

г. Москва

01 июля 2011 г.

Настоящий договор (далее-Договор) заключен между:

Московским представительством компании «Хайнс Покровский 1, Лимитед», именуемым в дальнейшем «Абонент», зарегистрированным по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 3, в лице Управляющего собственностью Беляевой М. А., действующей на основании доверенности № 77АА2080584 от 23.05.2011 и Товариществом собственников жилья «Покровский Берег», именуемым в дальнейшем «Субабонент», зарегистрированным по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д.4, корпус 3, в лице Председателя правления Исупова П.А., действующего на основании Устава, именуемыми в дальнейшем по отдельности «Сторона» или совместно «Стороны»

Принимая во внимание, что:

- Между Абонентом и МГУП «Мосводоканал» «01» января 2000 г. Заключен договор водоснабжения № 60871, согласно которому МГУП «Мосводоканал» приняло на себя обязательство по отпуску питьевой воды и приему сточных вод от Абонента на условиях, установленных указанным договором,
- Абоненту принадлежат по праву собственности водонасосная и канализационная станции, позволяющие обеспечивать Абонента и Субабонента питьевой водой и пользоваться канализационными сетями для сбора и отведения сточных вод,
- водоснабжение Субабонента и сброс Субабонентом сточных вод в канализационную систему осуществляется посредством присоединения к системе водоснабжения Абонента и водоотведения (канализования) Абонента.

Настоящим Стороны договорились о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ТОЛКОВАНИЕ.

1.1. Для целей настоящего договора указанные ниже термины будут иметь следующее значение:

Система водо-снабжения и водоотведения (канализования) Абонента далее - (Система ВК«)	система состоящая из водопроводной и канализационной труб в границах, обозначенных в Приложении №2 к настоящему Договору, к которым в Местах врезки присоединены системы водоснабжения и канализации, принадлежащие Субабоненту и Абоненту, предназначенные для водоснабжения Субабонента и сброса им сточных вод.
Места врезки	места присоединения водопроводно-канализационных систем Абонента и Субабонента к Центральной системе ВК, обозначенные в Приложении №2 к настоящему Договору, по которым проходит граница эксплуатационной ответственности в отношении систем водоснабжения и канализации между Абонентом и Субабонентом.
Водомерный узел	совокупность приборов и узлов, расположенных на водопроводных сетях, предназначенных для водоснабжения Субабонента и сброса им сточных вод, обеспечивающих учет количества потребляемой (получаемой) Субабонентом питьевой воды и сбрасываемых (принимаемых) им сточных вод.
Правила водоснабжения В РФ	Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999г. № 167

1.2. Заголовки разделов настоящего Договора приведены только для удобства и не должны приниматься во внимание для целей его толкования.

1.3. В случае, когда это вытекает из контекста Договора, значение слов, используемых в единственном числе, включает также значение этих слов во множественном числе, и наоборот.

1.4. Любая ссылка на Договор означает ссылку на настоящий Договор со всеми внесенными в него дополнениями и изменениями.

1.5. За исключением случаев, когда положения настоящего Договора предусматривают иное, понятия и термины, определенные Правилами водоснабжения в РФ и Правилами водоснабжения в г. Москве, имеют такое же значение и в настоящем Договоре.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

2.1. Абонент обязуется осуществлять отпуск Субабоненту питьевой воды из принадлежащей Абоненту системы водоснабжения по водопроводному вводу № 10511 для оказания коммунальных услуг гражданам, по их поручению и за их счет, а также прием поступающих от Субабонента сточных вод в принадлежащую Абоненту систему канализации, а Субабонент обязуется оплачивать услуги по водоснабжению и водоотведению в объеме фактического потребления и согласно действующим тарифам, установленным Региональной Энергетической Комиссией г. Москвы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Абонент вправе:

3.1.1. в любой момент в течении срока действия настоящего Договора осуществлять осмотр Системы ВК, Водомерных узлов, а также водопроводных вводов и канализационных выпусков, принадлежащих Субабоненту, от Мест врезки до Водомерных узлов в порядке, установленном настоящим Договором.

3.1.2. в одностороннем порядке изменять установленные настоящим Договором тарифы оплаты за водопотребление и отвод сточных вод в случае изменения соответствующих тарифов МГУП «Мосводоканал» (одностороннее изменение тарифов осуществляется путем направления Абонентом Субабоненту письменных уведомлений об изменении тарифов с приложением доказательств, подтверждающих изменение тарифов МГУП «Мосводоканал», при этом Договор считается измененным с даты ввода в действие новых тарифов для потребителей МГУП «Мосводоканал», указанной в соответствующем постановлении Региональной Энергетической Комиссии г. Москвы).

3.1.3. вправе требовать от Субабонента (в рамках эксплуатационной ответственности Сторон, установленной настоящим Договором) незамедлительного устранения любых неисправностей в Системе ВК и водопроводно-канализационных сетях, а также отключения от указанных сетей и трубопровода любых самовольных присоединений.

3.1.4. получать от Субабонента необходимые сведения и материалы, относящиеся к системам водоснабжения и канализации, используемым Субабонентом для получения питьевой воды и сброса сточных вод.

3.1.5. осуществлять контроль за составом и свойствами сточных вод, сбрасываемых Субабонентом.

3.1.6. при получении предписаний от МГУП «Мосводоканал» о выполнении мероприятий, направленных на экономию воды и улучшение качества сточных вод, направлять письменные уведомления Субабоненту о соблюдении им аналогичных требований.

3.1.7. осуществлять иные права, предоставленные Абоненту настоящим Договором, а также действующим законодательством, включая Правила водоснабжения в РФ.

3.2. Абонент обязан:

3.2.1. незамедлительно информировать Субабонентов об изменении тарифов на водопотребление в соответствии с п. 3.1.2. Договора, о получении уведомлений МГУП «Мосводоканал», влияющих на водоснабжение и прием сточных вод от Субабонента, в том числе уведомлений МГУП «Мосводоканал» об изменении лимитов на отпуск питьевой воды и сброс сточных вод.

3.2.2. незамедлительно сообщать Субабоненту в письменном виде обо всех изменениях почтовых и банковских реквизитов Абонента (любые извещения и уведомления, направляемые по прежним почтовым реквизитам, а также любые расчеты, произведенные Субабонентом по старым платежным реквизитам до получения соответствующего письменного уведомления от Абонента, считаются совершенными надлежащим образом).

3.2.3. предоставлять Субабоненту счета на оплату за водопотребление и водоотведение в сроки, предусмотренные п.5 настоящего Договора.

3.3. Субабонент вправе:

3.3.1. требовать предоставления информации, указанной в п.3.2.1. и п.3.2.2. настоящего Договора.

3.3.2. требовать беспрепятственный доступ Субабонента на ВНС, расположенную в границах эксплуатационной ответственности Абонента, для проверки узла учета.

3.3.3. осуществлять иные права, предоставленные Субабоненту настоящим Договором, а также Правилами водоснабжения РФ.

3.4. Субабонент обязан:

3.4.1. обеспечивать надлежащую техническую эксплуатацию и обслуживание систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов в границах эксплуатационной ответственности, установленных настоящим Договором.

3.4.2. осуществлять за свой счет установку и техническое обслуживание приборов учета потребляемой воды, а также иных устройств, расположенных на Водомерных узлах, осуществлять надлежащее содержание помещений Водомерных узлов (с учетом требований к помещениям и содержанию Водомерных узлов, указанных в Правилах водоснабжения в РФ).

3.4.3. предоставлять Абоненту по его требованию в течении 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего обращения:

- структурную схему водоснабжения и водоотведения (план с указанием сетей водопровода и канализации, используемых Субабонентом) с указанием мест расположения Водомерных узлов;
- сведения о количестве сточных вод, сбрасываемых в канализационную сеть Абонента;
- информацию о представителе Субабонента, ответственном за обслуживание и эксплуатацию систем водоснабжения и канализации в границах эксплуатационной ответственности, установленной настоящим Договором;
- иные сведения и документы, необходимые Абоненту для осуществления прав и обязанностей по настоящему Договору.

3.4.4. незамедлительно сообщать Абоненту:

- сведения обо всех изменениях водопотребления и водоотведения, а также любых действий, связанных с переоборудованием и ремонтом Водомерных узлов и систем водопровода и канализации в границах эксплуатационной ответственности до Водомерных узлов;
- о каждом случае аварии или повреждения систем водоснабжения и канализации, а также неисправностях приборов учета, расположенных в границах эксплуатационной ответственности, установленных настоящим Договором;
- о каждом случае возникновения пожара на объектах Субабонента, требующих дополнительных объемов водоснабжения;
- о переходе права собственности на объект недвижимости, для обеспечения функционирования которых абонент осуществляет отпуск воды и прием сточных вод в соответствии с настоящим Договором, а также прав на системы водоснабжения и канализации, используемые Субабонентом для водопотребления и сброса сточных вод в соответствии с настоящим Договором (с приложением доказательств перехода права собственности).

3.4.5. выполнять требования Абонента о выполнении мероприятий, направленных на экономию воды и улучшение качества сбрасываемых сточных вод, направленных Субабоненту в случае получения Абонентом предписаний от МГУП «Мосводоканал».

3.4.6. обеспечивать контроль и соблюдение установленных требований и нормативов по составу сбрасываемых в систему канализации Абонента сточных вод;

3.4.6. в кратчайшие сроки обеспечивать ликвидацию повреждений или неисправностей систем водоснабжения и канализации, расположенных в границах эксплуатационной ответственности Субабонента и устранять их последствия.

3.4.7. обеспечивать беспрепятственный доступ Абонента к Водомерным узлам и системам водоснабжения и канализации от Мест врезки до Водомерных узлов, расположенных в границах эксплуатационной ответственности Субабонента, для снятия Абонентом показаний с приборов учета водопотребления и водоотвода для проверки надлежащего состояния Водомерных узлов и систем водоснабжения/канализации, по письменному уведомлению Субабонента не менее чем за 24 часа.

3.4.8. своевременно оплачивать счета, выставляемые Абонентом в соответствии с условиями п.5 настоящего Договора.

3.4.9. в течение 5 (пяти) рабочих дней сообщать Абоненту в письменном виде обо всех изменениях почтовых и банковских реквизитов (любые извещения и уведомления, направляемые по прежним почтовым реквизитам, а также счета, содержащие старые платежные реквизиты, до получения Абонентом соответствующего письменного уведомления, считаются совершенными надлежащим образом).

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ.

4.1. количество полученной Субабонентом питьевой воды определяется в соответствии с данными фактического учета потребления питьевой воды по показаниям средств измерений, установленных на Водомерных узлах.

4.2. количество сточных вод, отводимых от Субабонента, определяется на основании фактического расхода воды, по показаниям вводных счетчиков Субабонента и составляет 100% от его водопотребления.

4.3. для учета расходуемой воды Субабонент устанавливает на Водомерном узле водосчетчик (подводомер), показания которого являются основанием для расчетов с Абонентом. Водосчетчик должен соответствовать требованиям, которые предъявляются к водосчетчикам Правилами водоснабжения в РФ.

4.4. снятие показаний приборов учета осуществляется Абонентом ежемесячно. Снятие показаний приборов учета за отчетный месяц осуществляется 25 числа каждого месяца.

4.5. в целях снятия показаний с приборов учета Абонент в срок не позднее последнего числа отчетного месяца уведомляет Субабонента о дате и времени снятия показаний.

4.6. снятие показаний приборов учета осуществляется Абонентом (его представителями) в присутствии Субабонента (его представителей). Результаты снятия показаний фиксируются в Акте показаний приборов учета, который подписывается представителями Абонента и Субабонента, присутствующими при снятии показаний. В Акте показаний приборов учета указываются все замечания и нарушения в отношении снятия показаний приборов учета.

4.7. при неисправности приборов учета (по вине Субабонента или при отсутствии его вины в неисправности приборов) количество израсходованной воды и принятых сточных вод определяется в порядке, предусмотренном п.п.5.6 и 5.7. Правил водоснабжения в РФ.

4.8. при обнаружении утечки воды на водопроводных сетях Субабонента, расположенных в границе его эксплуатационной ответственности от Места врезки до Водомерного узла количество израсходованной Субабонентом воды определяется в порядке установленном п.5.8. Правил водоснабжения в РФ.

Аналогичный порядок учета потребленной Субабонентом воды применяется в случаях:

- утечки воды на водопроводных сетях Субабонента, расположенных в границе его эксплуатационной ответственности от Водомерного узла, если Водосчетчик на Водомерном узле не установлен или не работает;
- несоответствия приборов учета, установленных Субабонентом на Водомерном узле, требованиям, установленным действующим законодательством РФ;

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ.

5.1. Оплата за полученную Субабонентом питьевую воду и сброс сточных вод производится Субабонентом ежемесячно на основании данных учета, полученных в порядке, предусмотренном п.4 настоящего Договора.

Оплата производится согласно тарифов, утвержденных Региональной энергетической комиссией г. Москвы для МГУП «Мосводоканал» для отдельных групп потребителей с учетом отнесения Субабонента к одной из указанных групп. Тарифы и группы тарификации в отношении Субабонента установлены в Приложении №1 к настоящему Договору.

5.2. Оплата осуществляется Субабонентом в следующем порядке:

В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта расчета оплаты за отчетный период (п.5.3.) на основании выставленного Абонентом Счета Субабонент уплачивает Абоненту сумму денежных средств за водопотребление и сброс сточных вод за отчетный период на основании данных учета, полученных в соответствии с п.4 настоящего Договора.

5.3. Абонент ежемесячно предоставляет Субабоненту на согласование Акт расчета оплаты за отчетный период не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, с приложением Счетов на оплату. В Актах расчета оплаты должны содержаться сведения о количестве и стоимости потребленной в отчетном месяце воды. Субабонент в течении 5 (пяти) рабочих дней утверждает Акт расчета оплаты за отчетный период и один экземпляр Акта возвращает Абоненту, либо в этот же срок предоставляет Абоненту мотивированные возражения в письменной форме.

6. ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ.

6.1. Техническая эксплуатация и обслуживание систем водоснабжения и канализации, используемых для отпуска питьевой воды и сброса сточных вод в соответствии с условиями настоящего Договора, осуществляется каждой из Сторон в границах эксплуатационной ответственности, установленной настоящим Договором.

Каждая из Сторон несет ответственность за ненадлежащее функционирование систем водоснабжения и канализации в пределах установленных границ эксплуатационной ответственности.

6.2. Границы эксплуатационной ответственности Сторон по настоящему Договору указаны в Приложении №2 к настоящему Договору.

Границы эксплуатационной ответственности за сети, расположенные за пределами эксплуатационной ответственности Абонента («Хайнс Покровский 1» Лимитед) могут быть изменены в случае выявления третьего лица, несущего эксплуатационную ответственность за сети, расположенные за границей эксплуатационной ответственности Абонента. Указанное изменение в любом случае не может повлиять на границы эксплуатационной ответственности Абонента, установленные настоящим Актом, а касается только отношений Субабонента с третьим лицом (лицами).

7. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ДОПУСКА АБОНЕНТА К ВОДОМЕРНЫМ УЗЛАМ, СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ.

7.1. Абонент вправе осуществлять доступ к Системе ВК, Водомерным узлам, а также водопроводным вводам и канализационным выпускам, принадлежащим Субабоненту, от Мест врезок до Водомерных узлов в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, в целях:

- осмотра и контроля за поддержанием указанных систем и элементов водоснабжения и канализации в надлежащем состоянии;
- снятия показаний приборов учета, установленных на Водомерных узлах;
- осуществления права на прекращение отпуска питьевой воды и/или прием сточных вод Субабоненту в случаях, предусмотренных настоящим законодательством РФ

7.2. Доступ Абонента к системам и элементам водоснабжения и канализации, указанным в п.7.1 настоящего Договора, осуществляется при условии предварительного, не менее чем за 1 (один) день до предполагаемой даты осмотра, уведомления Субабонента о необходимости получения доступа к системам и узлам водоснабжения и канализации.

7.3. В случае аварии, либо иной чрезвычайной ситуации, связанной с повреждением систем водоснабжения и канализации, а также Водомерных узлов (в том числе при получении Абонентом информации об аварии или иной чрезвычайной ситуации при отсутствии подтверждения данного факта), доступ Абонента к соответствующим системам и элементам водоснабжения и канализации может осуществляться Абонентом без предварительного уведомления Субабонента.

7.4. Доступ Абонента к системам и элементам водоснабжения и канализации, указанным в п.7.1 Договора, в целях контроля над надлежащим состоянием указанных систем и элементов водоснабжения и канализации, а также осуществления права на прекращение отпуска питьевой воды и /или прием сточных вод осуществляется Абонентом в присутствии представителей Субабонента.

8. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ ПОДАЧИ ВОДЫ СУБАБОНЕНТУ И ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД.

8.1. Абонент вправе временно прекратить или ограничить отпуск питьевой воды и/или прием сточных вод без предварительного уведомления Субабонента в случае прекращения или ограничения отпуска питьевой воды и/или приема сточных вод МГУП «Мосводоканал» при наступлении обстоятельств, предусмотренных п.81 Правил водоснабжения в РФ.

8.2. Абонент вправе прекратить или ограничить отпуск питьевой воды и/или прием сточных вод с предварительным уведомлением Субабонента в случае прекращения или ограничения отпуска питьевой воды и/или приема сточных вод МГУП «Мосводоканал» при наступлении обстоятельств, предусмотренных Правилами водоснабжения в РФ п.82 (за исключением случаев, когда прекращение или ограничения отпуска питьевой воды и/или приема сточных вод МГУП «Мосводоканал» происходит по вине абонента).

8.3. Абонент вправе временно прекратить или ограничить отпуск питьевой воды и/или прием сточных вод без предварительного уведомления Субабонента в случаях:

- аварии или повреждения на системах водоснабжения и канализации, принадлежащих Абоненту, а также на принадлежащих Абоненту водонасосной и канализационной станциях;
- прекращение подачи электроэнергии к водонасосной и канализационной станциям, принадлежащих Абоненту.

8.4. Абонент вправе ограничить отпуск питьевой воды Субабоненту в случае его отказа от допуска, либо создание препятствий в допуске Абонента (его представителей) к системам и элементам водоснабжения и канализации в порядке и на условиях, указанных в п.8 настоящего Договора.

8.5. Абонент вправе прекратить отпуск питьевой воды Субабоненту, допустившему просрочку в оплате выставленных Абонентом в соответствии с условиями настоящего Договора счетов (любого из счетов) более чем на 2 месяца, с соответствующим предварительным предупреждением Субабонента в установленном законом и иными правовыми актами в порядке до момента полного погашения Субабонентом возникшей задолженности.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

9.1. Убытки Сторон, возникшие в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по Договору, взыскиваются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

9.2. Абонент не несет ответственности за исполнение обязательств по отпуску воды и приему сточных вод Субабонентом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субабонентом обязательств по технической эксплуатации и обслуживанию систем водоснабжения и канализации в границах эксплуатационной ответственности, установленной настоящим Договором.

10. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

10.1. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае, если она докажет, что такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, война и военные действия, а также любые акты государственных органов, принятых после заключения настоящего Договора и имеющие обязательную силу хотя бы для одной из сторон.

10.2. При наличии оснований для освобождения Стороны от ответственности, соответствующая Сторона подлежит освобождению от обязанностей по возмещению убытков, уплате неустоек или иных штрафных санкций за период с момента возникновения до даты прекращения оснований освобождения от ответственности.

10.3. Если указанные обстоятельства продолжаются более 2 (двух) месяцев, каждая сторона имеет право расторжения настоящего Договора. В этом случае стороны производят взаиморасчет.

11. ПРОЦЕДУРА УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ.

11.1. Все споры или разногласия, которые могут возникать на основании Договора или в связи с ним, или в отношении его толкования, исполнения, расторжения или предполагаемой недействительности урегулируются по возможности посредством переговоров между Сторонами.

11.2. В случае невозможности разрешения спора посредством переговоров, спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

11.3. Настоящий Договор составлен, подлежит толкованию и исполнению в соответствии с действующим законодательством РФ.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ СТОРОН.

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон и распространяет свое действие на отношение между Сторонами, существовавшими с 01.01.2011. Настоящий договор действует до 31 декабря 2011 г.

12.2. Настоящий Договор пролонгируется на год в случае если одна из Сторон не менее, чем за 30 дней до прекращения его действия письменно не предложит заключить новый договор водоснабжения.

12.3. Абонент вправе отказаться от исполнения Договора в отношениях между Абонентом и Субабонентом:

- в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- в случае подключения Субабонента к сетям водоснабжения и канализации, принадлежащим другому лицу (включая МГУП «Мосводоканал»), в целях получения питьевой воды и сброса сточных вод.

12.4. В случае прекращения отношений по данному Договору, Договор считается расторгнутым по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента получения такого уведомления, а в отношении расчетов – до их полного завершения.

12.5. Права и обязанности по настоящему Договору между Абонентом и Субабонентом прекращаются в случае продажи Субабонентом третьему лицу объектов недвижимости, для водоснабжения которых заключен настоящий Договор, либо принадлежащих Субабоненту сетей водоснабжения и/или канализации.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

13.1. Любые изменения в настоящий Договор могут вноситься только в письменной форме и должны быть подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

13.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.3. К настоящему Договору имеются следующие приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение №1 – Тарифы и группы тарификации Субабонента (на 1 листе);
- Приложение №2 – Границы эксплуатационной ответственности Абонента и Субабонента (на 1 листе).

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

АБОНЕНТ

Компания «Хайнс Покровский 1, Лимитед»
(Московское представительство компании «Хайнс
Покровский 1, Лтд.»)
125367, г. Москва, ул. Береговая, д. 3.
р/с 40807810500500515074 в ЗАО КБ «Ситибанк» г.
Москва
к/с 30101810300000000202
ИНН 9909015995. КПП 773851001 БИК 044525202
ОКПО 46523447. ОКОНХ 84300
Тел. 229-6600. факс. 229-6616

СУБАБОНЕНТ

Товарищество собственников жилья «Покровский
Берег»
125367, г. Москва, ул. Береговая дом 4 корп.3
ОГРН: 1057747649926
ИНН/КПП 7733548150 / 773301001
Банковские реквизиты:
р/с: 40703810300000004006
Банк ВТБ24 (ЗАО) г. Москва
к/с 30101810100000000716
БИК 044525716

Абонент

/ Беляева М. А. /



Субабонент

/ Исупов П.А. /



Приложение № 1

к Договору № 03/11-В от 01.07.2011 г.

Тарифы и группы тарификации Субабонента.

№ п/п	Группы потребителей	Тарифы (руб./м ³)	
		Водоснабжение	Водоотведение
ТСЖ «Покровский Берег»	1-я группа (с НДС)	23,31	16,65

ПОДПИСИ СТОРОН:

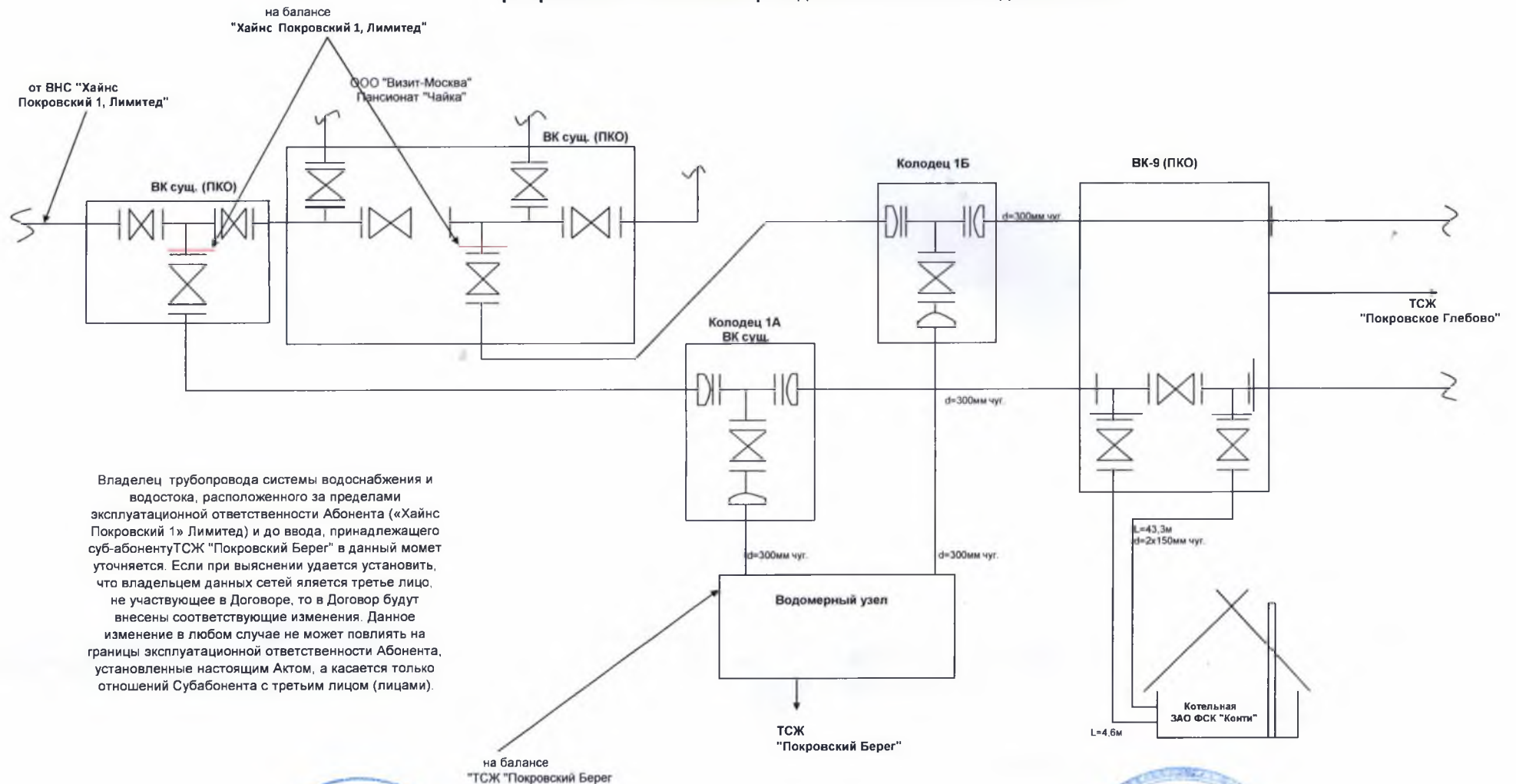
Абонент


/ Беляева М. А. /


Субабонент


/ Исупов П. А. /


**АКТ
разграничения балансовой принадлежности системы водоснабжения**



Владелец трубопровода системы водоснабжения и водостока, расположенного за пределами эксплуатационной ответственности Абонента («Хайнс Покровский 1» Лимитед) и до ввода, принадлежащего суб-абоненту ТСЖ "Покровский Берег" в данный момент уточняется. Если при выяснении удастся установить, что владельцем данных сетей является третье лицо, не участвующее в Договоре, то в Договор будут внесены соответствующие изменения. Данное изменение в любом случае не может повлиять на границы эксплуатационной ответственности Абонента, установленные настоящим Актом, а касается только отношений Субабонента с третьим лицом (лицами).

АБОНЕНТ

"Хайнс Покровский 1, Лимитед"



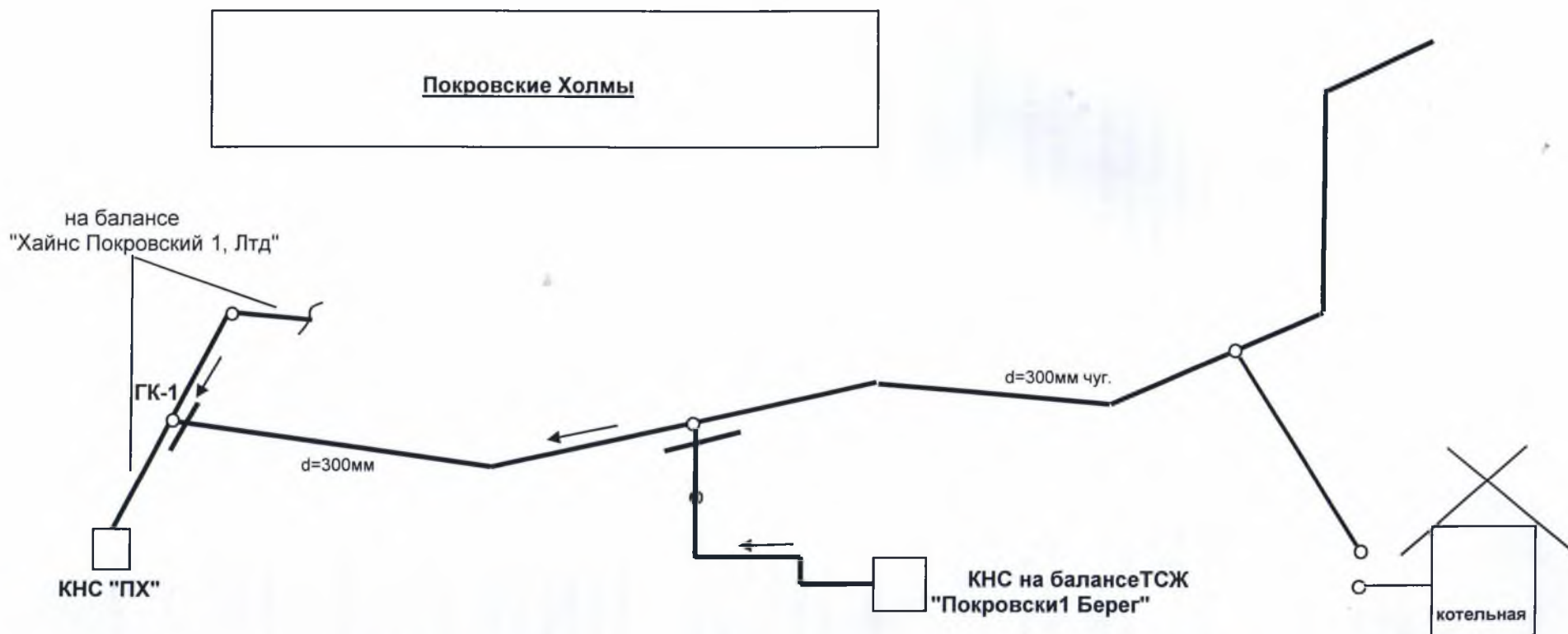
СУБАБОНЕНТ

ТСЖ "Покровский Берег"



Handwritten signature in blue ink.

АКТ
разграничения балансовой принадлежности системы водоотведения



АБОНЕНТ

"Хайнс Покровский 1, Лтд"



СУБАБОНЕНТ

ТСЖ "Покровский берег"



Мигунов Н. А.