

ПРОТОКОЛ № 2
ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, ул. Береговая, д. 4, кор.1-10

г. Москва

« 16 » января 2017 г.

Инициатор проведения собрания: Правление Товарищества Собственников Жилья "Покровский Берег" (г. Москва, ул. Береговая, д. 4, кор.3 ОГРН 1057747649926).

Форма проведения собрания: заочное голосование.

В связи с отсутствием кворума на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов по адресу г. Москва, ул. Береговая, д. 4, кор.1-10, назначенном на 5 декабря 2016 года, в соответствии со ст. 47, Жилищного кодекса РФ Общее собрание проведено в форме заочного голосования путем заполнения и подписания бюллетеней в срок с 08 декабря 2016г до 10-00 часов 16января 2017г. со следующей повесткой дня общего собрания:

Повестка собрания:

1. Установить устройства регулирования (шлагбаума и ворот) въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию многоквартирных домов расположенных по адресу: г. Москва ул. Береговая,4, корп.1-10 (ТСЖ «Покровский Берег»)

2. Утвердить перепланировку:

-устройство дверных проемов выходов на кровлю в корпусах 1 – 4 из помещений надстройки над 6 этажом

-устройство новой входной группы в здания (корпуса 1-5, 10) путем выноса наружных дверей подъездов с увеличением тамбура на 8-10 кв.м.с оснащением дверей устройством автоматического открывания/закрывания

Поручить Правлению ТСЖ "Покровский Берег" согласовать проведение данных видов работ по перепланировке помещений в соответствующих государственных инстанциях

1. По вопросу 1 повестки собрания

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов по адресу г. Москва, ул. Береговая, д. 4 кор.1-10 -**57 142,40** кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирных домах по адресу г. Москва, ул. Береговая, д. 4 кор.1-10 - **57 142,40** кв. м.

Согласно поданным бюллетеням в голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие площадью **38 661,40** кв.м., что составляет **67,66 %** от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст. 44 и 46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по данному вопросу повестки собрания принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Голосовали:

"ЗА" - **38 661,40** голосов, что составляет **67.66 %** от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

"ПРОТИВ" - 0 голосов

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Установить устройства регулирования (шлагбаума и ворот) въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию многоквартирных

домов расположенных по адресу: г. Москва ул. Береговая,4, корп.1-10 (ТСЖ «Покровский Берег»)

2. По вопросу 2 повестки собрания

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов по адресу г. Москва, ул. Береговая, д. 4 кор.1-10 - **57 142,40** кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирных домах по адресу г. Москва, ул. Береговая, д. 4 кор.1-10 - **57 142,40** кв. м.

Согласно поданным бюллетеням в голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие площадью **38 661,40** кв.м., что составляет **67,66 %** от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст. 44 и 46 *Жилищного кодекса РФ* решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по данному вопросу повестки собрания принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Голосовали:

"ЗА" - **24 048.10** голосов, что составляет **42,08 %** от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

"ПРОТИВ" - **7 452.10** голосов

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - **7 161.30** голосов.

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений многоквартирных домов по адресу г. Москва, ул. Береговая, д. 4, кор.1-10.
3. Бюллетени голосования - 128 штук
4. Протокол счетной комиссии от 16.01.2017г.

Председатель собрания _____ Третьяков Л.В.

Члены счетной комиссии: _____ Бартельс А.А

_____ Карташова О.А

_____ Мартиросян С

_____ Овечкина И.А.