

# ДОГОВОР № 22-012/16

г. Москва

«02» декабря 2016 года

Товарищество собственников жилья «Покровский Берег», действующее по поручению, от имени, за счет и в интересах членов ТСЖ и Собственников помещений в доме, не являющихся членами ТСЖ, в лице Председателя правления Третьякова Л.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ЗАО «РОССИ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Хабарова А.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих Работ на Объекте Заказчика по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 4 (далее - «Объект»):

### ЭТАП 1:

Разработка проектной документации на систему охранного телевидения (далее СОТ). Смета на проектные работы содержится в Приложении №1.

### ЭТАП 2:

а) Поставка оборудования и расходных материалов (далее – «Оборудование») для СОТ. Перечень поставляемого Оборудования определяется проектом и согласовывается с Заказчиком.

Заказчик имеет право закупать оборудование по спецификации проекта самостоятельно, с последующей передачей его Подрядчику для монтажа.

б) Проведение работ по монтажу (далее – «Работы») Оборудования СОТ на Объекте Заказчика. В рамках проведения Работ Подрядчик осуществляет монтаж и пуско-наладку оборудования по согласованной с Заказчиком проектной документацией.

1.2. Заказчик обязуется:

- предоставить Подрядчику информацию, необходимую для проведения Работ;
- рассмотреть разработанную Подрядчиком проектную документацию, выдать обоснованные замечания или согласовать принятые проектные решения;
- оплатить услуги Подрядчика в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

## 2. Сроки исполнения обязательств

2.1. Исполнение работ по первому этапу (Разработка проектной документации) осуществляется в срок не позднее 30 рабочих дней с даты поступления аванса, на расчётный счет Подрядчика (п.3.2) настоящего Договора).

2.2. Исполнение работ по второму этапу (Поставка Оборудования и проведение Подрядчиком Работ, предусмотренных п.1.1. настоящего Договора) осуществляется в срок не позднее 60 рабочих дней, с даты поступления аванса на расчётный счет Подрядчика (п.3.2) настоящего Договора.

2.2. Подрядчик оставляет за собой право досрочного выполнения Работ по настоящему Договору.

2.3. Продление сроков выполнения работ по Договору может быть предоставлено Подрядчику в следующих случаях:

- а) дополнительные работы, согласно подписанным Сторонами дополнительным соглашением к Договору;
- б) задержка или препятствие со стороны Заказчика в выполнении Подрядчиком работ по

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.

Договору, оформленные двухсторонним актом;

- в) несвоевременная передача Подрядчику помещений Объекта для производства работ;
- г) обстоятельства непреодолимой силы, указанные в разделе 10 настоящего Договора.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена Договора является договорной и составляет:

по ЭТАПУ 1 (Разработка проектной документации на систему охранного телевидения):

**233 739,96 руб.** (Двести тридцать три тысячи семьсот тридцать девять руб. 96 коп.), в том числе НДС 18% в размере **35 655,25 руб.** (Тридцать пять тысяч шестьсот пятьдесят пять руб. 25 коп.), согласно смете на проектные работы (Приложении №1).

По ЭТАПУ 2 Работ, предусмотренных п.1.1. настоящего Договора:

**3 489 959,00 руб.** (Три миллиона четыреста восемьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят девять руб. 00 коп.), в том числе НДС 18% в размере **532 366,63 руб.** (пятьсот тридцать две тысячи триста шестьдесят шесть руб. 63 коп.).

Цена ЭТАПА 2 является предварительной, может корректироваться и определяется по результатам проектирования.

Окончательная стоимость этапа 2 отражается в формах КС-2 и КС-3 по результатам выполненных работ.

#### 3.2. Порядок расчетов

Указанную в п.3.1. сумму Заказчик выплачивает поэтапно в следующем порядке:

##### По ЭТАПУ 1:

- Аванс по первому этапу в размере 40% стоимости проектной документации, что составляет **93 495,98** (Девяносто три тысячи четыреста девяносто пять руб. 98 коп.), в т.ч. НДС 18% в размере **14 262,10** (Четырнадцать тысяч двести шестьдесят два руб. 10 коп.), в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Договора;
- Окончательный расчет по первому этапу в размере **140 243,98** (Сто сорок тысяч двести сорок три руб. 98 коп.), в т.ч. НДС 18% в размере **21 393,15** (Двадцать одна тысяча триста девяносто три руб. 15 коп.), производится Заказчиком в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ по первому этапу.

##### По ЭТАПУ 2:

- Аванс по договору в размере 100% стоимости оборудования и 30% стоимости материалов и работ, что составляет **2 332 746,73 руб.** (Два миллиона триста тридцать две тысячи семьсот сорок шесть рублей 73 коп.), в том числе НДС 18% в размере **355 842,72** (Триста пятьдесят пять тысяч восемьсот сорок два руб. 72 коп.) производится Заказчиком в течении 5 (Пяти) банковских дней с момента согласования Сторонами перечня основного оборудования.
- Окончательный расчет по второму этапу в размере **1 157 212,27 руб.** (Один миллион сто пятьдесят семь тысяч двести двенадцать руб. 27 коп.), в т.ч. НДС 18% в размере **176 523,91 руб.** (Сто семьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать три руб. 91 коп.), производится Заказчиком в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ по второму этапу по унифицированной форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 (далее «Акт выполненных работ»).
- **Окончательный расчет по ЭТАПУ 2 определяется по результатам проектирования и отражается в формах КС-2 и КС-3 по результатам выполненных работ.**

3.3. Если при изменении требований Заказчика (приложение 2 к договору), изменится количество оборудования, материалов и Работ, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение, предусматривающее данные изменения.

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.



3.4. В случае если суммарная стоимость оборудования, изменится более чем на 5 (Пять) процентов, в связи с резким изменением курса валют, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение, предусматривающее данные изменения.

3.5. Все расчеты по настоящему Договору осуществляются в безналичном порядке путем перечисления соответствующих сумм в российских рублях на расчетный счет Подрядчика по выставленному счету Подрядчика. При этом днём оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счёта Заказчика в пользу Подрядчика.

#### 4. Обязательства Заказчика

Заказчик обязуется обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения Работ в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, в том числе:

4.1. Передать исходные данные для выполнения работ в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора

4.2. Обеспечить Подрядчику возможность проведения работ (для монтажа Оборудования Систем).

4.3. Согласовать места установки оборудования до начала монтажных работ.

4.4. Назначить своего ответственного представителя для решения оперативных вопросов, связанных с проведением работ.

4.5. В нерабочее время Подрядчика нести ответственность за сохранность смонтированных Подрядчиком сетей, оборудования, изделий и т.д. и в случае их порчи или исчезновения компенсирует затраты на их повторное приобретение и монтаж.

4.6. В случае задержки выполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, Подрядчик имеет право продления срока выполнения своих работ на срок задержки.

4.7. Предоставлять по просьбе Подрядчика материалы и сведения технического и иного характера, необходимые для выполнения Работ.

4.8. Предоставить Подрядчику изолированное, охраняемое, запирающееся под ключ помещение для хранения оборудования, инструмента и технологического оборудования.

4.9. Обеспечить подключение оборудования к сети электропитания 220В±10%, 50Гц±5% через автоматы защиты сети (АЗС, АП) с учетом рекомендаций Подрядчика.

4.10. Обеспечить доступ на Объект сотрудникам и автотранспорту Подрядчика для выполнения работ по настоящему Договору.

4.11. Предоставить Подрядчику возможность безвозмездно пользоваться в процессе работ водой, электроэнергией и помещениями для складирования материалов и санузлом.

4.12. Немедленно заявить Подрядчику на отступления от Договора, которые могут ухудшить качество работ.

4.13. Принять фактически выполненные Работы и оплатить их в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

4.14. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от Договора, ухудшившими результат Работ, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в Договоре использования:

-потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

-потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работы цены;

-устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

4.15. Если отступления в Работы от условий Договора или иные недостатки результата Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются неустранимыми, отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.

## 5. Обязательства Подрядчика

5.1. Выполнить работы в объеме, предусмотренном настоящим Договором с надлежащим качеством, отвечая при этом за технику безопасности при производстве работ.

5.2. При возникновении в ходе работ необходимости проведения дополнительных работ сообщить об этом Заказчику и согласовывать с ним проведение этих работ и корректировку стоимости и условий Договора путем подписания дополнительного соглашения.

5.3. Исполнить полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.4. Обязан за свой счет устранить дефекты, допущенные по его вине в выполненных работах, и обнаруженные в гарантийные сроки в соответствии с действующими нормами. Дефекты и сроки их устранения устанавливаются двухсторонним актом.

5.5. При выполнении работ, предусмотренных настоящим Договором соблюдать нормы пожарной безопасности и охраны окружающей среды, требования техники безопасности, а также внутренний трудовой распорядок на объекте Заказчика.

5.6. Немедленно предупредить Заказчика о возникновении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые создают невозможность завершения работ в срок.

5.7. Подрядчик обязуется привлекать к выполнению работ по Договору только квалифицированный персонал, имеющий специальные навыки, познания, квалификацию, необходимые разрешения на работу и т.п. В случае нарушения данного требования, и если в связи с этим на Заказчика будут наложены административные санкции, Подрядчик обязуется компенсировать все убытки Заказчика, в том числе суммы штрафов, наложенных на Заказчика административными органами. За действия / бездействия привлеченных Подрядчиком субподрядчиков Подрядчик несет ответственность как за свои собственные действия / бездействия.

5.8. Подрядчик вправе не приступать к Работам, а начатые Работы приостановить или отказаться от исполнения Договора в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

## 6. Порядок сдачи-приёмки работ по Договору

6.1. Выполнение Подрядчиком обязательств по настоящему Договору заканчивается подписанием уполномоченными представителями Сторон актов выполненных работ по первому и второму этапу.

6.2. Все акты по настоящему Договору передаются в 2 (двух) экземплярах. Заказчик в 5(Пяти) дневный срок рассматривает их, и передает Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приемки. В случае мотивированного отказа от приемки работ Сторонами оформляется двухсторонний протокол с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения Подрядчиком без дополнительной оплаты. В случае отсутствия мотивированного отказа в 5(Пяти) дневный срок Работы считаются принятыми.

6.3. Поставка Оборудования в соответствии с настоящим Договором осуществляется путем передачи Оборудования Подрядчиком Заказчику на Объекте Заказчика.

6.4. Стороны могут подписывать промежуточные Акты выполнения работ по каждому этапу работ. Выполнение всех этапов Работ, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, является существенным условием Договора.

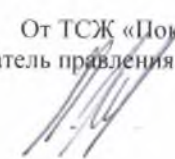
## 7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или исполнения ненадлежащим образом своих обязательств,

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров



От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.





виновная сторона выплачивает неустойку, размер которой определяется следующим образом:

- если неустойка не была предъявлена, то сумма неустойки составляет 0% за каждый день просрочки исполнения;
- если неустойка была предъявлена, то сумма неустойки составляет 0,1% от суммы неисполненного обязательства, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы неисполненного или исполненного ненадлежащим образом обязательства.

7.2. Неустойка выплачивается виновной Стороной в течение 30 календарных дней после получения соответствующего письменного требования другой Стороны. При отсутствии письменного требования о выплате неустойки неустойка не выплачивается.

7.3. Выплата Сторонами неустойки не освобождает их от обязанности реального исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.4. Подрядчик не несет ответственности за невыполнение обязательств по Договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика.

## **8. Гарантийные обязательства Подрядчика**

8.1. Срок гарантийного обслуживания Систем, вводимых в эксплуатацию по настоящему Договору, 12 месяцев после подписания Сторонами акта выполненных работ. Под гарантийным обслуживанием Системы в рамках настоящего Договора понимается следующие действия Подрядчика в случае возникновения неисправности:

- диагностика Системы;
- устранение неисправности Системы;
- ремонт или замена вышедшего из строя оборудования Системы.

Все расходы по гарантийному обслуживанию Системы несет Подрядчик.

8.2. Гарантия не распространяется на Оборудование, получившее повреждения:

- по причинам использования прибора не по назначению или не в соответствии с руководством по эксплуатации;
- по причине разрушающего механического воздействия, небрежного обращения, или недопустимого воздействия внешней среды;
- в результате ремонта, произведенного лицом, не уполномоченным на это Подрядчиком;
- в случае заражения средств вычислительной техники компьютерными вирусами.

8.3. Любое другое обслуживание Системы, в том числе выезд специалиста на Объект Заказчика для диагностики Системы по случаю, который в результате диагностики признан не гарантийным, осуществляется за дополнительную плату по отдельно выставленным счетам.

## **9. Порядок разрешения споров, изменения и расторжения Договора**

9.1. Стороны обязуются стремиться разрешать возникающие между ними споры и разногласия путем взаимных переговоров.

9.2. Все споры технического, организационного и финансового характера, возникающие между Сторонами, если Подрядчик и Заказчик не достигли по ним соглашения, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном Суде г. Москвы.

9.3. Договор может быть дополнен, изменен или расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.

9.4. Введение новых или изменение существующих таможенных пошлин, акцизных сборов, изменение налогового Законодательства РФ, денежные и ценовые реформы или иные аналогичные обстоятельства, не зависящие от Подрядчика, но непосредственно влияющие на стоимость, сроки и возможность выполнения работ, могут являться основанием для пересмотра условий Договора по соглашению Сторон.

9.5. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.

9.5.1. Предусмотренным п. 4.15 Договора.

9.5.2. В любое время до сдачи Заказчику результата Работ, уплатив Подрядчику часть установленной Договором стоимости Работ пропорционально части Работ, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

9.6. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

9.6.1. Предусмотренными п. 5.8. Договора.

## 10. Обстоятельства, исключающие ответственность Сторон

10.1. Любая из Сторон не несет ответственности за задержку сроков исполнения обязательств по настоящему Договору, возникшую вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, таких как стихийные бедствия, военные действия, аварии, забастовки, и др. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

## 11. Прочие положения

11.1. При проведении Работ на Объекте Заказчика Подрядчик обязуется соблюдать правила внутреннего распорядка и требования правил техники безопасности, установленные на Объекте.

11.2. В случае изменения юридических адресов или банковских реквизитов Сторон до истечения срока действия настоящего Договора, Стороны обязуются незамедлительно уведомить друг друга о таких изменениях.

11.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств. Настоящий Договор составлен на 5 (пяти) листах и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

Приложение №1 – Смета на проектные работы;

Приложение №2 – Основные требования заказчика.

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.

## 12. Место нахождения и банковские реквизиты сторон

## ПОДРЯДЧИК:

## ЗАО «РОССИ»

Юридический/фактический адрес:  
125040, г. Москва, Бумажный проезд, 2/2  
ИНН 7704033887  
КПП 771401001  
БИК 044525836  
Р/с 40702810300000120652  
в АКБ «РОСЕВРОБАНК» (АО)  
К/с 30101810445250000836  
ОКПО 16541985  
ОГРН 1027700573922

Генеральный директор ЗАО «РОССИ»

А.Ю. Хабаров



## ЗАКАЗЧИК:

## ТСЖ «Покровский берег»

Юридический адрес:  
125367, г. Москва, ул. Береговая, д. 4,  
корпус 3  
Фактический адрес:  
125367, г. Москва, ул. Береговая, д. 4,  
корпус 5 почтовый  
ИНН 7733548150  
КПП 773301001  
БИК 044525716  
р/счет 40703810300000004006  
В ПАО ВТБ 24 г. Москва  
к/счет 30101810100000000716

Председатель правления ТСЖ  
«Покровский берег»

Л.В. Третьяков



От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.



**СМЕТА  
НА РАЗРАБОТКУ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**г. Москва, улица Береговая, д. 4**  
(наименование объекта)

Наименование проектной организации: ЗАО «РОССИ»

№ п/п	Характеристика вида работ	№ частей, глав, таблиц, указаний к разделу или главе сборника цен	Расчет стоимости:	Стоимость, (руб.)
1	Видеонаблюдение за периметром и территорией	МРР-3.2.21.03-09 табл.5 п.2 а (рублей) 3180,00 б (рублей) 2 220,00 Х (количество камер) 33 К <sub>рд</sub> (рабочая документация) 0,60 К <sub>инф</sub> (Приложение к письму ДПР №55-Р от 30.12.2015 4 кв. 2016г.) 3,533	$C=(a+b*X)*K_{рд}*K_{инф}$	162 037,51
2	Видеонаблюдение в корпусах (10 к.)	МРР-3.2.21.03-09 табл.1 п.1 а (рублей) 22 090,00 Х (количество камер) 15 К <sub>рд</sub> (рабочая документация) 0,60 К <sub>1</sub> (примечания п. 2, $1+0,2*int((15-8)/4)$ ) 1,40 К <sub>инф</sub> (Приложение к письму ДПР №55-Р от 30.12.2015 4 кв. 2016г.) 3,533	$C=a*K_{рд}*K_1*K_{инф}$	65 556,93
3	Видеонаблюдение в корпусах (1-5)	МРР-3.2.21.03-09 табл.1 п.1 а (рублей) 22 090,00 Х (количество камер) 9 К <sub>рд</sub> (рабочая документация) 0,60 К <sub>1</sub> (примечания п. 2, $1+0,2*int((9-8)/4)$ ) 1,20 К <sub>от</sub> (коэффициент однотипности объектов, примечания п. 3) 0,50 n (количество однотипных объектов) 5 К <sub>инф</sub> (Приложение к письму ДПР №55-Р от 30.12.2015 4 кв. 2016г.) 3,533	$C=a*K_{рд}*K_1*(1+K_{от}*(n-1))*K_{инф}$	168 574,98
	<b>Итого:</b>			<b>396 169,42</b>
	<b>Понижающий договорной коэффициент К<sub>инт</sub></b>	<b>0,50</b>		
			<b>Итого с учетом К<sub>инт</sub></b>	<b>198 084,71</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>35 655,25</b>
			<b>ВСЕГО:</b>	<b>233 739,96</b>

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор Ю.Ю. Хабаров


От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.



**ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ЗАКАЗЧИКА**

1. Системой охранного телевидения оборудовать территорию объекта, фойе и паркинги корпусов 1, 2, 3, 4, 5,10.
2. Телевизионные камеры предлагается установить в следующих местах (по согласованию с Заказчиком):  
*Контроль периметра территории:*  
– 13 уличных телекамер;  
*Корпус 1 – корпус 5:*  
– по 4 телекамеры в паркинге и 8 телекамер в фойе подъездов, итого: по 12шт. в каждом корпусе (всего 60 телекамер);  
*Корпус 10:*  
– в паркингах 10 телекамер. в фойе и на входах - 10шт. (Всего 20 телекамер)  
Общее количество телекамер: 60 внутренних, 33 уличных.
3. Систему охранного телевидения построить на IP оборудовании.
4. Для записи и архивирования видеoinформации использовать IP видеорегистраторы с записью 1920×1080 25fps, с дисковым пространством до 12Тб.
5. Каждому корпусу должен соответствовать свой видеорегистратор.
6. Круглосуточная запись должна осуществляться в автоматическом режиме. Глубина архива 30 дней.
7. Обеспечить возможность работы с видеоархивом с удаленных компьютеров по специально установленным правам доступа.
8. Обеспечить возможность просмотра видео с мобильных устройств iPhone, iPad, Android, Android Pad и т.п. на платформах Android и iOS.
9. Коммутаторы, источники бесперебойного питания, оптические кроссы установить в существующих шкафах технических помещений корпусов 1-5,10.
10. Все центральное и коммутационное оборудование установить в аппаратной корпуса 10 в шкаф19”.
11. При прокладке коммуникаций. использовать свободные волокна существующих волоконно-оптических линий связи, проложенных между корпусами.
12. Электропитание оборудования осуществлять от существующей электросети объекта (отдельного распределительного щита) через источники бесперебойного и резервного питания.

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров



От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.



13. Обеспечить время работы от аккумуляторов при пропадании напряжения в электросети объекта не менее 15 минут.

Генеральный директор ЗАО «РОССИ»

  
\_\_\_\_\_ А.Ю. Хабаров

Председатель правления ТСЖ  
«Покровский берег»

  
\_\_\_\_\_ Л.В. Третьяков

От ЗАО «РОССИ»  
Генеральный директор А.Ю. Хабаров

От ТСЖ «Покровский берег»  
Председатель правления Третьяков Л.В.