

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский Берег»**

**Четырнадцатое декабря две тысячи семнадцатого года**

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Место проведения: 125367, г. Москва, ул. Береговая дом 4, корпус 10.

Начало регистрации членов ТСЖ «Покровский Берег»: 17 часов 30 минут по Московскому времени.

Окончание регистрации членов ТСЖ «Покровский Берег»: 18 часов 00 минут по Московскому времени.

Начало проведения общего собрания членов ТСЖ «Покровский Берег»: 13.11.2017 в 18 часов 00 минут, окончание собрания 14.12.2017 в 12 часов 30 минут.

По состоянию на 12 часов 30 минут по Московскому времени 14.12.2017 на общее собрание членов ТСЖ «Покровский Берег» прибыло 66 членов, обладающих **18 532,92** голосами, что составляет **53,42%** голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «Покровский Берег».

Согласно п. 10.1 Устава ТСЖ «Покровский Берег» общее собрание членов ТСЖ «Покровский Берег» правомочно, кворум имеется.

Согласно п. 10.6 Устава ТСЖ «Покровский Берег» общее собрание членов ТСЖ «Покровский Берег» ведёт председатель правления – Третьяков Леонид Владимирович.

**Повестка дня:**

1. Избрание счетной комиссии ежегодного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» в следующем составе: Горюнов А.Н., Карташова О.А., Лосева О.Ю., Рихтер К.А., Рыжов С.Н.
2. Утверждение возможности направления актуальной информации (уведомления) о проведениях собраний, досудебном наличии задолженности, квитанций и т.д. посредством электронной почты;
3. Утверждение сметы доходов и расходов, а так же размеров обязательных платежей членов и собственников ТСЖ «Покровский берег» на 2018 год;

1. По первому вопросу об избрании счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» в составе: Горюнов А.Н., Карташова О.А., Лосева О.Ю., Рихтер К.А., Рыжов С.Н.

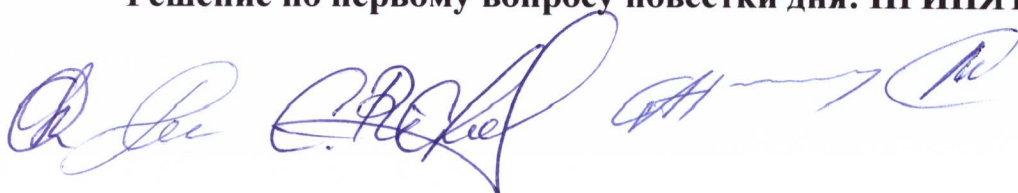
**Итоги голосования:**

«ЗА» – 18 370,82 (99,13%) голосов;

«ПРОТИВ» – 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 162,10 (0,87%) голосов.

**Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО.**



Счетная комиссия общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» выбрана в следующем составе: Горюнов А.Н., Карташова О.А., Лосева О.Ю., Рихтер К.А., Рыжов С.Н.

2. По второму вопросу об утверждении возможности направления актуальной информации (уведомления) о проведениях собраний, досудебном наличии задолженности, квитанций и т.д. посредством электронной почты.

**Итоги голосования:**

«ЗА» – 18 112,42 (97,74%) голосов;  
«ПРОТИВ» – 420,50 (2,26)% голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0% голосов.

**Решение по второму вопросу повестки дня: ПРИНЯТО.**

Возможность направления актуальной информации (уведомления) о проведениях собраний, досудебном наличии задолженности, квитанций и т.д. посредством электронной почты утверждена.

3. По третьему вопросу об утверждении сметы доходов и расходов, а так же размеров обязательных платежей членов и собственников ТСЖ «Покровский берег» на 2018 год.

**Итоги голосования:**

«ЗА» – 18 255,92 (98,51)% голосов;  
«ПРОТИВ» – 0% голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 277,00 (1,49%) голосов.

**Решение по третьему вопросу повестки дня: ПРИНЯТО.**

Смета доходов и расходов, а так же размеров обязательных платежей членов и собственников ТСЖ «Покровский берег» на 2018 год утверждена.

Приложение:

1. Реестр членов ТСЖ «Покровский берег» по состоянию на 13.11.2017;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Реестры вручения бюллетеней;
4. Список членов ТСЖ «Покровский берег», прибывших на очную часть собрания;
5. Решения членов ТСЖ «Покровский берег» с доверенностями на представителей;
6. Решения членов ТСЖ «Покровский берег», признанные недействительными;
6. Протокол № 1 счетной комиссии.

